

Fondazione OPERA PIA COLLEONI DE MAESTRI - onlus
Via COLLEONI 5 – 20022 CASTANO PRIMO (MI)
C.F.

**Relazione del Revisore legale sul Bilancio 31/12/2020
ai sensi dell'art. 25 D.Lgs. 460/97 e dell'art. 2429 bis Codice Civile**

° ° 0 ° °

Al Consiglio di Amministrazione
della Fondazione Opera Pia Colleoni – ONLUS

Signor Presidente, Signori Consiglieri,

la presente relazione esprime il parere e le osservazioni del Revisore a seguito dell'attività di vigilanza svolta, con particolare riferimento agli esiti gestionali dell'anno 2020, riportati nel bilancio che vi viene sottoposto per l'approvazione.

L'operato del revisore è diretto al controllo sulla regolare amministrazione dell'Ente, e più in generale sul perseguimento delle finalità istituzionali e sulla tutela del patrimonio della Fondazione, osservate, per quanto applicabili, le norme di cui agli art. 2403 e 2409 bis del Codice Civile (così come ci viene richiesto dall'art. 25 del Decreto Legislativo 460/1997).

A partire dal 2021, essendo avvenuto il passaggio della Fondazione ad impresa sociale, è stato nominato l'organo di controllo monocratico.

La presente Relazione, in termini unitari, farà riferimento ai seguenti punti della attività:

- 1) Vigilanza sulla gestione e sull'assetto organizzativo
- 2) Relazione sul Bilancio 2020 con richiamo all'art. 2429, comma 2
- 3) Esame dell'osservanza delle previsioni dell'art. 25 del D. Lgs n. 460/1997
- 4) Relazione sul bilancio sociale 2020 (art. 30, comma 7, D.Lgs. 117/2017)

* * 0 * *

1) Vigilanza sulla gestione e sull'assetto organizzativo:

Il Revisore ha:

- vigilato sull'osservanza della legge ed in particolare dello Statuto, in forza del quale l'attività concretamente svolta dall'Ente è coerente con le finalità in esso contenute, ovvero secondo la volontà del suo Fondatore.
- ottenuto dai Responsabili delle funzioni amministrative periodiche informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale deliberate e poste in essere nell'esercizio, assicurandoci che le stesse non fossero manifestamente imprudenti, azzardate, in conflitto di interessi, in contrasto o con lo

- Statuto dell'Ente, o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di competenza, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
 - acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di competenza, sull'adeguatezza della struttura organizzativa dell'ente, sul relativo funzionamento e sull'adeguatezza del sistema amministrativo – contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione.

2) Relazione sul Bilancio 2020 ai sensi dell'art. 2429, comma 2 c.c.

L'esame del bilancio di esercizio è stato condotto in analogia ai principi di comportamento del Collegio Sindacale raccomandati da Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e quindi, in conformità a tali principi, è stato fatto riferimento alle norme di legge, civilistiche e speciali, che disciplinano il bilancio d'esercizio, tenuto altresì conto delle specificità di un ente non profit.

Il fascicolo di Bilancio 2020 esaminato riguarda i seguenti documenti:

- Il "Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2020", comprendente Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto finanziario, Relazione di Missione, redatti in osservanza degli artt. 2423 e seguenti del codice civile.
- Tutti i dati patrimoniali ed economici dell'esercizio sono raffrontati, a fini comparativi, ai valori generati nell'esercizio precedente, ove necessario opportunamente riclassificati, per consentirne il migliore raffronto.

* * O * *

I dati analitici dello Stato Patrimoniale e del relativo Conto Economico (Rendiconto gestionale), possono essere sintetizzati nei seguenti termini:

	Valori (unità di €)	
	31-dic-20	31-dic-19
Totale immobilizzazioni nette	25.622.089	21.228.908
<i>(immateriale, materiali, finanziarie)</i>		
Attivo circolante	2.321.391	8.382.048
<i>(rimanenze, crediti, attività fin, disponibilità)</i>		
Ratei e risconti attivi	20.489	26.258
TOTALE ATTIVITA'	27.963.970	29.637.214

	Valori (unità di €)	
	31-dic-20	31-dic-19
Patrimonio netto		
<i>Fondo di dotazione</i>	0	0
<i>Patrimonio libero</i>	7.977.223	7.680.042
<i>Patrimonio vincolato</i>	2.667.809	2.667.809
<i>Utile o Perdita di esercizio</i>	-571.413	297.181
Fondo per rischi e oneri	343.953	1.249.937
Fondo TFR	410.299	434.250
Posizioni debitorie	16.596.679	16.916.835
<i>(Passività a ML e Breve termine)</i>		
Ratei e risconti passivi	539.420	391.160
TOTALE PASSIVITA' E NETTO	27.963.970	29.637.214

Nel Patrimonio Netto risulta compreso il risultato negativo della gestione dell'esercizio 2020 ammontante a € -571.413.

* * 0 * *

Rendiconto gestionale

	Valori (unità di €)	
	31-dic-20	31-dic-19
Ricavi gestione attività di interesse generale	16.618.662	17.022.530
Costi di gestione attività di interesse generale	16.758.362	16.407.470
Risultato gestione attività di interesse generale	-139.701	615.060
Risultato raccolta fondi	0	0
Proventi finanziari e patrimoniali	123.506	54.496
Oneri finanziari e patrimoniali	404.132	327.229
Risultato attività finanziaria e patrimoniale	-280.626	-272.733
Proventi attività diverse	106.040	35.693
Oneri attività diverse	211.838	49.403
Risultato gestione attività diverse	-105.798	-13.710
Oneri di supporto generale	28.954	15.322
Imposte di esercizio	16.335	16.114
Totale risultato di esercizio	-571.413	297.181

* * 0 * *

Il valore espresso in bilancio dal “Patrimonio Netto della Fondazione” nel corso del 2020 si è così modificato:

Valore Patrimonio Netto all’inizio dell’esercizio	€. 8.179.851
Decremento per perdita d’esercizio 2020	€. -571.413
Valore Patrimonio Netto finale	€. 7.608.438

I criteri di valutazione adottati nella predisposizione del bilancio chiuso al 31/12/2020, come per i bilanci passati, sono stati ispirati al criterio generale, improntato a condivisibili principi di prudenza e nell’ottica della continuità aziendale. I dati sono quindi perfettamente confrontabili con quelli dell’esercizio precedente.

Nella “Relazione di missione “è stata fornita una completa ed esauriente informativa ai sensi dell’art. 2427 codice civile.

Osservazioni in ordine al bilancio di esercizio

Ricordiamo che la responsabilità della gestione compete al Consiglio di Amministrazione ed alle scelte decisionali di questo. L’attuazione delle linee direttive del Consiglio trova compimento nell’operato della Direzione Generale dell’Ente. Al Revisore spetta il controllo delle azioni intraprese dai predetti Organi per la gestione dell’Ente.

Risultato di gestione

La fondazione chiude con una perdita rilevante, da ricollegarsi principalmente alla difficile situazione sanitaria che l’Ente ha dovuto fronteggiare nel corso del 2020. La pandemia Covid-19 ha imposto ripetute chiusure di alcune strutture della Fondazione ed ha comportato la riduzione della capacità di accoglienza degli ospiti, con conseguente riduzione dei proventi dell’attività caratteristica, oltre ad aver inciso negativamente sui costi, che hanno subito un notevole incremento, dovuto alla necessità dell’Ente di dotarsi di dispositivi di prevenzione e sicurezza.

Analizzando i dati delle singole strutture si evidenzia che, ad eccezione della sede di Castano e di poche altre, tutte hanno presentato una situazione economica nella quale i ricavi caratteristici non sono risultati sufficienti a coprire i costi di gestione.

La situazione patrimoniale appare comunque solida, malgrado la riduzione subita nell’anno per la perdita d’esercizio registrata. Si può, quindi, guardare,

nonostante l'emergenza sanitaria, con una sufficiente tranquillità agli esercizi prossimi futuri.

La situazione finanziaria. Come risulta dal Rendiconto finanziario, la liquidità ha subito una rilevante riduzione, connessa con l'investimento ancora in corso della sede di Corgeno. La situazione finanziaria risulta gravata da pesanti oneri che si ripercuotono negativamente sul conto economico.

Nonostante la consistente perdita di esercizio, e i problemi finanziari, come evidenziato in Nota Integrativa, il bilancio è stato redatto in ottica di continuità aziendale, il Revisore prende atto che dalle previsioni fatte (budget 2021) non si prevedono per il futuro esercizio conseguenze drammatiche derivanti dalla emergenza sanitaria. Rimane la necessità, per l'anno 2021, di monitorare costantemente sia la situazione finanziaria che quella economica, con particolare attenzione ai riflessi finanziari degli investimenti programmati.

* * O * *

3) L'esame dell'osservanza delle previsioni dell'art. 25 del Decreto Legislativo 460/1997

Con riferimento alle previsioni del D.Lgs 460/97 abbiamo acquisito i documenti di dettaglio dai quali emerge il bilancio complessivo scomposto nelle due componenti di attività istituzionale e connessa, così come definite dai riferimenti normativi sopra richiamati.

La fondazione per l'attività svolta in Lombardia è esente da IRAP (L. n. 27/2001). Gli oneri IRES sono sostanzialmente dovuti ai redditi fondiari.

4) Relazione sul Bilancio Sociale 2020 (Art. 30, comma 7, D.Lgs. 117/2017)

Con riferimento alle previsioni: (i) del comma 3 dell'art. 101 del D.Lgs. 117/2017 volte a regolamentare il periodo transitorio caratterizzato nelle more dell'istituzione del Registro unico nazionale del Terzo settore; (ii) dell'art. 14 del D.Lgs. 117/2017 che prevede l'obbligo di redazione del Bilancio Sociale per gli enti del Terzo settore con ricavi, rendite, proventi o entrate comunque denominate superiori ad € 1 milione; (iii) del comma 7 dell'art. 30 del D.Lgs. 117/2017 che pone in capo all'organo di controllo il monitoraggio delle finalità statutarie dell'Ente e la verifica circa la rispondenza del Bilancio Sociale alle Linee Guida di cui all'art. 14 del D.Lgs. 117/2017, ritengo che la Fondazione, sulla base delle verifiche poste in essere, coerentemente con le previsioni statutarie, non persegua finalità di lucro. Il patrimonio è destinato esclusivamente allo svolgimento dell'attività statutaria, a sua volta coerente con le previsioni del D.Lgs. 460/97, essendo stato osservato il divieto di distribuzione, anche indiretta, di utili, avanzi di gestione, fondi e riserve.

Con riferimento alle verifiche espletate sul progetto di Bilancio Sociale 2020, sottoposto alla mia attenzione, ritengo che rispetti le Linee Guida emanate con DM del 04/07/2019.

* * O * *

Signor Presidente, Signori Consiglieri,

alla luce di quanto precede, a giudizio di chi scrive, il bilancio di esercizio al 31/12/2020 della Fondazione Opera pia Colleoni – ONLUS, rappresenta in modo chiaro, veritiero e corretto la situazione patrimoniale, economica e finanziaria ed il risultato d'esercizio conseguito e come tale ritengo possa essere approvato.

Milano, 22/07/2021

IL REVISORE

Dr. Gianmario Colombo

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gianmario Colombo', written over the typed name. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke extending to the right.